

A Magyar Ügyvédi Kamara Elnökségének

1/2016.(IV.25.) számú ÁLLÁSFOGLALÁSA

a hitelesnek nem tekinthető tulajdoni lap másolatok felhasználásáról szóló,

az 1/2015. (XII.21.) sz. Állásfoglalással módosított

2/2006.(X.16.) Állásfoglalás módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Az Elnökség megerősíti az Etikai Kódex 7/7/a. szám alatti rendelkezését, amely szerint az ügyvéd vagy ügyvédi iroda által beszerzett – 30 napnál nem régebbi – hiteles tulajdoni lap másolat képezheti az ingatlanokkal kapcsolatos okiratszerkesztés alapját.

Ugyanakkor megállapítja, hogy a TAKARNET ingatlan-nyilvántartási szolgáltatási program keretein belül, valamint az Ügyfélkapun keresztül beszerzett, „hitelesnek” nem tekinthető tulajdoni lap másolat – a hiteles tulajdoni lap másolattal egyenértékűként – felhasználható az ügyvédi okirat-szerkesztés során.

Az így lekért és felhasznált tulajdoni lap másolatot az ügyvéd köteles megőrizni az iratai között ugyanúgy, mint annak ”hiteles” formáját vagy másolatát.

Az Állásfoglalás által tartalmazott értelmezés irányadó a 2/2007.(XI.19.) sz. MÜK Szabályzat 17. pontjának alkalmazásánál is.